

Número de registre 2533

AJUNTAMENT D'IVARS D'URGELL

Anunci d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM número 5

Regulació sòl industrial / Competències per l'aprovació definitiva del planejament derivat / correcció errades article 155, relatiu a llicència per edificació de granges.

El Ple municipal, en sessió de 28 de març de 2019, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, número 5, que afecta a:

- Regulació del sòl industrial.
- Competències per a l'aprovació definitiva del planejament derivat.
- Correcció errades de l'article 155 de POUM, pel que fa al tràmit de concessió de llicències per edificació de granges.

De conformitat amb els articles 85 i 86 bis del text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'expedient se sotmet a informació pública pel termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la darrera publicació dels edictes d'aquest acord, al BOP de Lleida, DOG de Catalunya, en un diari de premsa periòdica i Tauler electrònic, Pàgina web de l'Ajuntament (ivarsurgell.cat).

Durant dit termini podrà ser examinat l'expedient per qualsevol interessat, en les dependències municipals, perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents durant l'horari d'oficines. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Queden suspeses la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, en aquelles àrees les noves determinacions de les quals suposin modificació del règim urbanístic vigent. Els efectes de la suspensió s'exhauriran definitivament un cop aprovada definitivament la modificació puntual. D'acord amb l'article 74.1 del TRLU, el termini de la suspensió no pot ser superior a dos anys.

Simultàniament al tràmit d'exposició pública se sol·licitarà informe als organismes afectats a raó de llurs competències sectorials.

Simultàniament al tràmit d'exposició pública es donarà audiència als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confini amb terme municipal d'Ivars d'Urgell.

Ivars d'Urgell, 4 d'abril de 2019
L'alcaldeessa, Montserrat Coma Ribera