



**Expedient núm.:** NÚM. 17/2018 1-2.2301.

**Informe dels Serveis Tècnics**

**Procediment:** Aprovació de Projecte d'Urbanització

**Assumpte:** Urbanització PM-3

**Naturalesa de l'informe:** [ ] Esborrany [ ] Provisional [x] Definitiu

**Document signat per:** El Tècnic Municipal. Noemí Bañeres Porta

**INFORME TÈCNIC**

A la vista del projecte d'urbanització presentat per Felip Tribó Escribà, com a representant d'Aldahra Fagavi, SL, i a fi d'engegar les determinacions recollides al PMU-3 de conformitat amb el que es disposa en la Provisió d'Alcaldia de data 24 d'octubre de 2018, emeto el següent

**INFORME**

**PRIMER.** El projecte d'urbanització té per finalitat engegar les determinacions recollides en el planejament urbanístic.

**SEGON.** El projecte d'urbanització no modifica les determinacions del planejament que executa.

**TERCER.** La documentació del projecte d'urbanització és conforme al 72.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**No obstant això, s'haurà de donar compliment a les condicions de les tanques de determina el POUM d'Ivars d'Urgell, tant pel que fa a les característiques tècniques com pel que fa a les distàncies a la carretera (zona equipaments)**

En conclusió a l'exposat, informo **FAVORABLEMENT** el projecte d'urbanització del PMU-3

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**